

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número 04	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3748 de 2025	
Nombre completo del contratista: MARITZA ECHEVERRY VEGA	
Documento de identificación: 66.982.501	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP -26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINCE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 15.180.000).	
Adición: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
❖ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X
❖ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.			X
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$15.180.000	\$3.795.000	\$11.385.000	\$0
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 7996933347 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1968804762 Operador: SOI Fecha de Pago: 01/dic/2025 Periodo de pago de la seguridad social: DICIEMBRE/2025		
Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta seguridad social del mes de diciembre de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3748 de 2025 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.


- La contratista desarrolló actividades de mantenimiento del escenario deportivo Unidad Recreativa Libardo Madrid, localizado en la carrera 7 S bis con calle 76, barrio Alfonso López III de la Comuna 7. Su participación consistió en el acompañamiento y apoyo durante la jornada de mantenimiento preventivo, de acuerdo con lo estipulado en el informe técnico correspondiente.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- La contratista efectuó una visita al Polideportivo Fepicol, ubicado en la Calle 68A con Carrera 7C del barrio Fepicol, Comuna 7, con el fin de atender el requerimiento del administrador del escenario relacionado con la adecuación de la malla de protección de la cancha sintética, la cual había sido instalada de manera incorrecta. En calidad de gestora del escenario, se realizó la solicitud correspondiente a la persona encargada de la instalación, logrando la corrección del inconveniente presentado.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- La contratista participó en el Comité Primario convocado por la líder zonal, realizado de manera virtual. Durante la sesión se abordaron los reportes de estado de los escenarios deportivos bajo su responsabilidad y se socializaron las incidencias más relevantes identificadas en cada uno de ellos. Igualmente, se efectuó la presentación de las

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002


actividades contractuales y la verificación del cumplimiento de las obligaciones previstas para la culminación del contrato de prestación de servicios. Estas acciones se enmarcan en el cumplimiento contractual y contribuyen al fortalecimiento de la gestión operativa en el territorio.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

➤ La contratista elaboró y presentó las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los siguientes escenarios deportivos:

- Polideportivo la Veraneras
- Cancha múltiple calle 70 carrera 7ebis Alfonso López 2
- Parque Recreativo Las Ceibas (1)
- Parque Recreativo Las Ceibas (2)
- Cancha de fútbol grama 11 calle 70 carrera 7L bis Alfonso López 2
- Cancha sintética Alfonso López 1
- Cancha sintética Alfonso López 2
- Unidad Recreativa Las Ceibas
- Polideportivo Fepicol
- Cancha sintética Siete de Agosto
- Cancha Baloncesto Calle 81 Cra 7Fbis
- Cancha de futbol 7 calle 81 cra 7Ebis
- Cancha múltiple calle 76 Cra 7h
- Cancha múltiple calle 81 Cra 7D
- Cancha múltiple calle 81 Cra 7h bis
- Cancha múltiple calle 81 Cra 7M bis
- Cancha múltiple Estación de policía
- Cancha múltiple Julio Flórez
- Pista de patinaje calle 81 Cra 7c

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista realizó visita técnica de verificación al escenario Unidad Recreativa Las Ceibas. Comuna 7, con el fin de constatar el desarrollo de actividades de mantenimiento preventivo. observó el cambio de las tapas circulares de filtro alrededor de la piscina por nuevas unidades de acero inoxidable. Esta actualización no solo mejora la estética y resistencia del sistema, sino que optimiza la seguridad mediante la instalación de tornillos de anclaje y una correa de seguridad interna; este sistema asegura hermeticidad y previene la manipulación no autorizada o el levantamiento de las piezas.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista brindó apoyo mediante su participación en la jornada de rendición de cuentas del escenario Unidad Recreativa Las Ceibas, donde participo la Secretaria del deporte, los administradores del escenario y miembros de la comunidad. En cumplimiento de las obligaciones contractuales.


MEDIO DE VERIFICACIÓN:

Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:

https://drive.google.com/drive/folders/10tPV1dh1BQ0V6BVt32HGyC_EgToJCQEJ

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACION, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.3748- de 2025

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACION, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 19/dic/2025